# 附 件

# 投标人须知

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 序号 | 内容 | 说明与要求 |
| 1 | 项目名称 | 黔东南州麻江县2025年交通局宿舍小区等10个老旧小区改造配套基础设施建设项目 |
| 2 | 项目业主 | 麻江县住房和城乡建设局 |
| 3 | 投标人资格要求 | （一）报价人具有承担民事责任的能力，具有有效的营业执照复印件，监理单位应具备行业主管部门颁发的市政工程监理乙级资质。（提供营业执照、法定代表人身份证（正反面的复印件）、报价人委托代理人身份证（正反面的复印件）、报价单）  （二）具有良好的商业信誉，具有依法缴纳社会保障资金的良好记录，没有违反有关法律法规记录。（提供2025年至今任意一个月依法缴纳社会保障资金凭证）  （三）具有健全的组织机构、内部管理规章制度及健全的财务会计制度（有固定办公场所，设备、技术等）。（提供承诺函或者2024年审计报告，格式自拟）  （四）法定代表人身份证明书（授权委托人投标的则提供法定代表人授权委托书） |
| 4 | 比选文件份数 | 纸质文件叁份（正本壹份，副本贰份）。 |
| 5 | 比选文件递交地点 | 地点：麻江县住房和城乡建设局304办公室；  地址：麻江县住房和城乡建设局。 |
| 6 | 响应文件递交截止时间及地点 | 6.1比选地点：麻江县住房和城乡建设局三楼会议室；  6.2比选材料递交截止时间：2025年9月23日12:00时前。 |
| 7 | 比选方式及中标单位的选取 | 低价评选法：按照各投标人报价得分由高到低顺序进行排序，按排序选择价格最低者作为合作方。 |
| 8 | 联合体 | 不接受联合体 |
| 9 | 合作条件要求 | 完成本项目施工图纸规定的全部内容的过程监理 |
| 10 | 比选文件组成内容 | 10.1材料涵盖监理服务方案，复印件均加盖公章或骑缝章，所有材料密封包装，一式三份。递交的文件材料（加盖公章）应包括但不限于以下内容：  10.1.1法人授权委托书原件、法人及被委托人身份证复印件及联系电话；  10.1.2报价人资格条件所规定的相关材料（人员资质、成果经验等）；  10.1.3报价函；  10.1.4比选方案评审细则要求的相关材料；  10.1.5比选申请人认为有必要提交的资料。 |
| 11 | 监督人及电话 | 监督单位联系人：麻江县住房和城乡建设局；  监督电话：08552622405 |